

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Главного управления по  
делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации  
последствий стихийных бедствий

генерал-майор

А.Г. Казликин



**АКТ  
ПРИЕМКИ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА ПРИЕМОЧНОЙ  
КОМИССИЕЙ**

по адресу: Краснодарский край г. Сочи, Хостинский район, улица Глазунова, 9 а

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная

Главным управлением МЧС России по Краснодарскому краю

наименование органа, назначившего комиссию решением (приказом, постановлением и др.)

Приказом НГУ от « 10 » сентября 2010 г. № 521

В составе:

Председатель комиссии - представитель  
органа назначающего комиссию

Заместитель начальника  
Главного управления МЧС  
России по Краснодарскому краю  
должность

Трефилов Николай  
Васильевич  
ФИО

члены комиссии-представители:  
Заказчика (застройщика):

Заместитель начальника  
Главного управления МЧС  
России по Краснодарскому краю  
- начальник управления ГО ЧС  
по г. Сочи  
должность

Шустов Николай  
Алексеевич  
ФИО

Эксплуатирующей организации:

Заместитель начальника ГУ  
МЧС России по Краснодарскому  
краю по международной  
деятельности  
должность

Попов Андрей  
Викторович  
ФИО

Заместитель начальника  
отдела развития  
инфраструктуры Главного  
управления МЧС России по  
Краснодарскому краю  
должность

Рябухи Алексей  
Викторович  
ФИО

Начальник 10 ОФПС по  
Краснодарскому краю  
Должность

Колодки Алексей  
Анатольевич  
ФИО

Начальник ПЧ-7 10 ОФПС по  
Краснодарскому краю  
должность

Лунин Роман  
Александрович  
ФИО

Генерального подрядчика

ООО Волго-Вятская  
строительная компания

должность

Базанков Александр  
Борисович

ФИО

Генерального проектировщика

Генеральный директор ООО  
«Прагма»

должность

Сергиенко Светланы  
Валерьевны

ФИО

Руководствуясь действующими строительными нормами и правилами,  
УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (застройщиком) Главное управление МЧС России по Краснодарскому краю  
наименование организации

предъявлен к приемке в эксплуатацию

Пожарного депо пожарной части №7 10  
отряда государственной противопожарной  
службы на 4 машино-выезда в п. Хоста  
наименование объекта и вид строительства

по адресу: Краснодарский край г.Сочи, Хостинский район, улица Глазунова, 9а

2. Строительство осуществлено на основании распоряжения (решения, приказа,  
указания)

Южного регионального центра МЧС России  
наименование органа, выдавшего разрешение

от « 19 » апреля 2010 г. № 250  
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ  
от RU 23309/1216 от 24.07.2010 г.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ООО Волго-Вятская строительная  
компания

наименование организации

выполнившим Строительные, монтажные, сантехнические и прочие работы  
виды выполнявшихся работ

и субподрядными организациями

наименование организаций и видов выполнявшихся работ

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным  
проектировщиком ООО «Прагма»

наименование организации

выполнившим

рабочий проект

наименование частей или разделов документации

и субподрядными организациями

наименование организаций, выполненные части или разделы документации

5. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно  
применяемому) Реконструкция пожарного депо пожарной части № 7 10 отряда  
государственной противопожарной службы на 4 машино-выездов в п. Хоста

6. Проектно-сметная документация утверждена

Главным управлением МЧС России по  
Краснодарскому краю

наименование органа, утвердившего

(переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:  
начало работ \_\_\_\_\_ 03 мая 2010 года  
(месяц, год)

окончание работ \_\_\_\_\_ 15 октября 2010 года  
(месяц, год)

8. Приемочной комиссии представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели (мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, количества рабочих мест):

Мощность, производительность и т. п.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	688,3		688,3	
Общая площадь	м <sup>2</sup>	1145,71		1145,71	
Строительный объем	м <sup>3</sup>	4811,98		4811,98	

10. Технические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание пожарного депо представляет собой прямоугольное здание со срезными углами с восточной части земельного участка, с основными размерами в осях 29,5x18,8м., высотой в 2 этажа.

Планировочные решения приняты исходя из функционального назначения объекта строительства: помещения пожарной техники на 3 машиновыезда площадью 269,26 м<sup>2</sup> с высотой помещения 6,0м

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом выполнены.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

14. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.

Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Автомобильные дороги и площадки	м <sup>2</sup>	869,76	
Озеленение	м <sup>2</sup>	130,51	

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего *в ценах 2010 г.* **22976,29** тыс. руб.,  
в том числе строительно-монтажных работ **19292,02** тыс. руб.,

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:  
начало работ \_\_\_\_\_ 03 мая 2010 года  
(месяц, год)

окончание работ \_\_\_\_\_ 15 октября 2010 года  
(месяц, год)

8. Приемочной комиссии представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели (мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему, пропускной способности, количества рабочих мест):

Мощность, производительность и т. п.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	688,3		688,3	
Общая площадь	м <sup>2</sup>	1145,71		1145,71	
Строительный объем	м <sup>3</sup>	4811,98		4811,98	

10. Технические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание пожарного депо представляет собой прямоугольное здание со срезными углами с восточной части земельного участка, с основными размерами в осях 29,5x18,8м., высотой в 2 этажа.

Планировочные решения приняты исходя из функционального назначения объекта строительства: помещения пожарной техники на 3 машиновыезда площадью 269,26 м<sup>2</sup> с высотой помещения 6,0м

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом выполнены.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

14. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.

Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Автодороги и площадки	м <sup>2</sup>	869,76	
Озеленение	м <sup>2</sup>	130,51	

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего *в ценах 2010 г.* 22976,29 тыс. руб.,  
в том числе строительно-монтажных работ 19292,02 тыс. руб.,

оборудования, инструмента и инвентаря

тыс. руб.

17. Сметная стоимость основных фондов,  
принимаемых в эксплуатацию \_\_\_\_\_

22740

тыс. руб.,

в том числе стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_

19292,02

тыс. руб.,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_

2307,98

тыс. руб.

18. Дополнительные условия \_\_\_\_\_

### РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке Пожарное депо пожарной части №7 10 отряда  
государственной противопожарной службы на 4 машино-  
выезда в п. Хоста

наименование и адрес объекта

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Подписи председателя и членов комиссии,  
представителей организаций, привлеченных к работе комиссии:

Заместитель начальника Главного  
управления МЧС России по Краснодарскому  
краю

Трефилов Николай  
Васильевич

Заместитель начальника Главного  
управления МЧС России по Краснодарскому  
краю - начальник управления ГО ЧС по г.  
Сочи

Шустов Николай  
Алексеевич

Заместитель начальника ГУ МЧС России по  
Краснодарскому краю по международной  
деятельности

Попов Андрей  
Викторович

Заместитель начальника отдела развития  
инфраструктуры Главного управления МЧС  
России по Краснодарскому краю

Рябуха Алексей  
Викторович

Начальник 10 ОФПС по Краснодарскому  
краю

Колодко Алексей  
Анатольевич

Начальник ПЧ-7 10 ОФПС по  
Краснодарскому краю

Лушин Роман  
Александрович

ООО Волго-Вятская строительная  
компания

Базанков Александр  
Борисович

Генеральный директор ООО «Прагма»

Сергиенко Светлана  
Валерьевна

### РАСПИСКА В ПОЛУЧЕНИИ АКТА

Организация \_\_\_\_\_

наименование организации

Ф. И. О., занимаемая должность представителя организации \_\_\_\_\_

2010 г.